

Assens Marina Amba

Mødeart: Bestyrelsesmøde	Møde nr.: 208	Dato: 29.10.2023
Mødested: Marinakontoret	Start: 19.00	Slut: 21.30
Mødedeltagere: Hans Mørkebjerg (HM), Henrik Larsen (HL), Alex Hansen (AH), Helge Jakobsen (HJ), Karen Rose (KR), John Nørr (JN), Anders Lemmergaard (AL), Ivan Frost (IF), Helge Jakobsen (HJ)		
Fraværende:		

1. Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde
2. Orientering fra formanden
3. Personale
4. Status regnskab 2022/2023 og på 2023/24-regnskabet
5. Opfølgning på strategimødet afholdt 19. september
6. Referat fra mødet med Assens Kommune afholdt 09. oktober
7. Næsmøde den 06. november
8. Status på igangværende opgaver
9. Orientering fra bestyrelsesmedlemmer
10. Eventuelt

1: Godkendelse af referat fra sidste bestyrelsesmøde

Referatet blev godkendt på vores strategimøde 19. september 2023.

2: Orientering fra formanden

Formanden havde ikke noget til dette punkt

3: Personale

Havnelederen påtænker afvikling af MUS-samtaler og at disse er gennemført inden udgangen 2023.

4: Status på regnskab 2022/2023 og på 2023/2024 regnskabet

Revisor kommer og fortager revidering den 09. november 2023 og vi forventer et resultat et pænt stykke over budget. Det er primært vores udgift til strøm, som vi forventede ved budgetlægningen ville være høj, men da denne er faldet over året, har vi ikke haft den forventede udgift her.

Der har været godt besøg af gæstesejlere i den sidste del af sæsonen og dette påvirker også resultatet positivt.

Et forsigtigt skøn på årsresultat 2022/23 er et overskud i niveauet tkr. 350-375

Ved regnskabsårets afslutning 30. oktober, er der 16 nye andelshavere, der ønsker at være med i udtrædelsesordningen, hvilket er på niveau med året før.

I budgettet for 2023/24 er der afsat tkr. 50 til dækning af retssag (stjålne skinner) og vi har forhøjet vedligeholdelsesudgiften med tkr. 50 til udbedring af el-anlæg og installationer efter højvandet i efterårsferien.

5: Opfølgning på strategimødet afholdt den 19. september 2023

Vi udsender en up-date på status, hvor vi beskriver status og de tiltag, der er igangsat og igangsættes.

6: Referat fra mødet med Assens Kommune afholdt den 09. oktober 2023

Annette Bæk, Ole Knudsen og Martin Albertsen fra Assens Kommune og fra Assens Marina deltog Hans Mørkebjerg og Alex Hansen i et møde med Assens Kommune, hvor der blev drøftet vinterpladsens færdiggørelse. Det er forventningen af arbejdet kan ske og afsluttes indenfor 2-3 måneder fra nu.

Højvandssikring blev drøftet og det blev oplyst at Palle Johansen arbejder med et oplæg til sikring som efterfølgende præsenteres og er til videre debat.

Næshusene foreslår at der etableres et digelaug for derigennem at få et mere formaliseret samarbejde imellem interessenterne på Næs, der konkret skal arbejde for etablering af højvandssikring.

Pt. har Assens Kommune ikke modtaget ansøgning fra Palle Johansen omkring etablering af højhusbyggeri på Marina-torvet, oplyses det.

7: Næsmøde den 06. november 2023

HM, AH, HJ og HL deltager.

8: Status på igangværende opgaver

Vi arbejder med at udbedre el-anlæg og tørre skabe m.m. så vi snarest kan teste og etablere strøm på broerne igen. Derudover almindelig oprydning efter stormen.

Marinakontorets ombygning forventes færdig i løbet af 2-3 uger.

Vi løfter stadig både op – ca. 30 ugentligt.

I starten af december tester vi pæle m.m. ved broerne.

9: Orientering fra bestyrelsesmedlemmer

Vi har modtaget en henvendelse angående både, der står ved det gamle fyrtårn. Alex håndterer henvendelsen og kontakter pågældende.

10: Eventuelt

Intet at referere

Således passeret,

Henrik Larsen, referent

Godkendt:

Næste møder:

21. november 2023

12. december 2023 – kl. 18.00