

Takstblad for 2026

Revideret den 29.06.2026

Havnepenge for gæster pr. døgn inkl. strøm og vandforbrug

Billetter og havnekort trækkes i automaterne foran marina-kontoret

- | | |
|--------------------------------------|-----------------------------------|
| • Autocamperservice | kr. 195,- |
| • Både under 10 m | kr. 195,- |
| • Både fra 10 til 12 m | kr. 225,- |
| • Både over 12 m | kr. 265,- |
| • Havnekort til bad og vaskemaskiner | kr. 40,- i depositum plus forbrug |

Havnepladser

Generelle betingelser

- Vandarealet for en båd-/jolleplads beregnes som **længde x bredde** af pladsen.
- Da vandarealet defineres til midten af pælene mellem pladserne, vil der i praksis altid være mindre plads mellem pælene til båden, typisk 20-30 cm.
- Marinaen har båd-/jollepladser, hvis bredde ligger mellem 2 m og 6 m i spring à ½ m, samt længder fra 6 m til 20 m i spring à 1 m.
- En båd/jolle skal som minimum kunne komme ind mellem pælene på den plads, den tilhører, uden at disse bliver trykket udad. Pladsen skal også mindst være 1 m længere end den båd/jolle, der ligger på den.
- Alle andelshavere henholdsvis lejere fra før 2003 og midlertidige lejere, der **ikke** ligger på en tidsbegrænset kontrakt, betegnes som **fastliggere**.
- Uanset om en fastligger ligger i vandet eller står på land, er det årlige driftsbidrag det samme. Man er også forpligtet til at betale sit driftsbidrag for pladsen, uanset om båden/jollen befinder sig på Assens Marinas område.
- En fastligger har ret til 2 gratis løft om året; man kan ikke overføre løft til et nyt kalenderår eller give det til en anden.
- En midlertidig lejer, der ligger som fastligger og ønsker at opsige sin plads, skal gøre det skriftligt med 3 måneders varsel til marinaen. Opsigelsen har først effekt, når marinaen har godkendt den.
- Alle med båd/jolle tilknyttet marinaen er forpligtet til at læse og følge Assens Marinas vedtægter, ordensreglement og takstblad, som kan hentes på vores hjemmeside www.assens-marina.dk

Betingelser for både/joller, der ligger på en tidsbegrænset kontrakt, typisk under 1 år

- Mindste lejeperiode er 6 måneder. Herudover betales 6 måneders depositum, som betales tilbage, når båden er væk. (En plads på f.eks. 10 x 3 m koster typisk kr. 4.500,- for 6 måneder)
- Inkluderet i lejen er 2 gratis løft (ekstra koster kr. 500) samt fri el/vand fra april til november.
- Et stativ kan lejes på dagsbasis; prisen pr. dag ligger fra kr. 40 til kr. 150 afhængig af bådsvægt.

Betingelser for både/joller, der KUN står på land, dvs. under en vinterpladsordning

- En båd/jolle under **vinterpladsordning** kan stå på land **fra 16. september til 31. maj** og kan ligge i marinaen 14 dage før båden tages op og 14 dage efter at båden er sat i vandet.

Takstblad for 2026

Revideret den 29.06.2026

Prisen inkluderer optagning og isætning samt brug af marinaens faciliteter ifølge normale brugerbetingelser. Herudover lejes passende bådstativ til båden ifølge takstbladet.

- Landarealet for **vinterpladsen** beregnes som bådens bredde tillagt $\frac{1}{2}$ meter x bådens længde tillagt $\frac{1}{2}$ meter. Dertil kommer prisen for et stativ som er afhængig af bådstørrelse.
- Vinterpladsordning for en båd på f.eks. 10 x 3 m vil inklusive stativ og 2 løft koste ca. kr. 6.000 til kr. 7.000 for en hel vinter; hertil kommer betaling for el-forbrug i løbet af vinteren.
- Har man tidligere været almindelig lejer af en båd-/jolleplads i marinaen, kan man ikke komme med i **vinterpladsordningen**. Ordningen er kun tiltænkt udefra kommende både, som har behov for at stå på land om vinteren, og som efterfølgende sejler hjem til deres respektive havne.

Betingelser ved køb/salg af båd-/jolleplads

- Ifølge Assens Marinas vedtægter § 6.19 har andelshaverne ret til indbyrdes at bytte bådplads. Det skal dog bemærkes, at alle køb/salg/byt af båd-/jollepladser skal godkendes af bestyrelsen.
- Assens Marina har ifølge vedtægterne § 6.16 ikke længere pligt til at købe andelshaverens båd-/jolleplads tilbage, hvis den ønskes solgt. Pladsen vil blive forsøgt solgt hurtigst muligt, og andelshaveren er også selv velkommen til at finde en køber, hvis marinaen ikke har nogen på venteliste.
- Ønsker en andelshaver at købe en anden plads i Marinaen, der er sat til salg, og samtidig gerne vil af med sin eksisterende plads, køber Assens Marina ikke automatisk den gamle plads tilbage.
- For at bevare fleksibilitet i forbindelse med skift af båd-/jolleplads kan Assens Marina dog vælge at købe tilbage, hvis følgende 3 betingelser er opfyldt:
 1. Skift må ikke foretages fra en bådplads til en jolleplads.
 2. Skift må ikke have karakter af en reduktion i pladsstørrelse, f.eks. hvis køber ikke har en båd tilknyttet den nye plads.
 3. Det samlede vandareal, som er tilknyttet andelshavernes bådpladser i Marinaen, må ikke falde til under 14.400 m², hvis tilbagekøbet foretages.

Øvrige informationer

Driftsbidrag indeholder

Følgende er inkluderet i det helårlig driftsbidrag:

- En isætning og en optagning
- Vinterstandplads
- Masteskur
- Strøm og vand (dog lukket fra og med december til og med marts)
- Toilet
- Slibemaskiner og højtryksrensere

Vaskemaskine og tørretumbler betales med kort (se pris på opslag i vaskerum).

Takstblad for 2026

Revideret den 29.06.2026

Priser	Kr. inkl. moms
Andelspris for køb af båd-/jolleplads	
• Bådplads - pr. m ² vandareal	830,-
• Jolleplads - pr. m ² vandareal	532,-
Årligt driftsbidrag for andelshaver	
• Bådplads - pr. m ² vandareal pr. år (f.eks. 10 x 3 m koster kr. 5.850 for 1 år)	195,-
• Jolleplads - pr. m ² vandareal pr. år	125,-
Årligt driftsbidrag for midlertidig lejer af båd-/jolleplads	
• Bådplads - pr. m ² vandareal pr. år (f.eks. 10 x 3 m koster kr. 8.850 for 1 år)	295,-
• Jolleplads - pr. m ² vandareal pr. år	195,-
Årligt driftsbidrag for lejere fra før 2003 af båd-/jolleplads	
• Bådplads - pr. m ² vandareal pr. år	245,-
Driftsbidrag KUN for vinterplads på land (vinterpladsordning)	
• Vinterpladspris pr. m ² landareal pr. vinter	135,-
Andre årlige udgifter	
• Kun landplads til jolle - pr. år (jolldata: max. 2,3 m bred og 5,5 m lang)	450,-
Andre udgifter	
• Enkelt åbning af bom ved slæbested	50,-
• Administrationsomkostninger ved oprettelse af andelsbevis	500,-
• Administrationsomkostninger ved indtræden i udtrædelsesordningen	500,-
Pris for løft af både/joller	
• Ekstra løft ud over de 2 årlige (kun for fastliggere)	250,-
• Ekstra løft for midlertidige lejere, der lejer tidsbegrænset, typisk under 1 år	500,-
• Et løft under 10 T for øvrige lejere samt gæster, varighed max. ½ time	1.000,-
• Et løft fra 10 T til 15 T for øvrige lejere samt gæster, varighed max. ½ time	1.500,-
• Et løft fra 15 T til 27 T for øvrige lejere samt gæster, varighed max. ½ time	2.000,-
• Betaling for hver ekstra ½ time for øvrige lejere samt gæster	300,-
Pris på skrabejern og sliberondeller	
• Sliberondeller med kornstørrelse K 40, K 60, K 120 og K 150 – pr. stk.	15,-
• Skrabejern pr. stk.	70,-

Takstblad for 2026

Revideret den 29.06.2026

Betingelser ved køb/salg/leje af brugsret til Assens Marinas stativer

- Assens Marina har ejendomsretten til alle de mobile standardstativer samt ekstra understøtninger, der indgår i købte eller lejede brugsretsaftaler mellem Marinaen og bådejerne.
- En brugsretsaftale giver bådejeren ret til at benytte en specifik stativstørrelse samt evt. ekstra understøtninger til egen båd.
- Prisen for en brugsretsaftale afhænger af, hvornår den er indgået, samt brugsprisen på den stativkombination, der er indeholdt i aftalen.
- Har man købt en brugsretsaftale, vil der ikke skulle betales yderligere, så længe aftalen løber.
- En købt eller lejet brugsret til et stativ er bindende, så længe man ejer den båd, der er tilmeldt stativet, samt har bådplads i Assens Marina.
- En brugsret til et stativ kan ikke udlånes, udlejes eller sælges til andre end Assens Marina.
- Assens Marina kan ændre en brugsret, hvis havnepersonalet af sikkerhedsmæssige årsager mener, at båd, stativ eller ekstra understøtning ikke passer sammen.
- Brugsprisen på et stativ og ekstra understøtning er den pris, Marinaen har indkøbt det til, plus et tillæg. Brugsprisen reguleres hvert år den 1. juli.
- En lejet brugsret koster årligt 10 % af den oprindelige brugspris, som den var, da lejeaftalen blev indgået. Man betaler altså det samme årlige beløb, så længe lejeaftalen løber.
- En lejet brugsret kan ændres til en købt, men ikke omvendt. Det sker ved at indbetale stativets og evt. ekstra understøtnings oprindelige brugspris, som den var, da lejeaftalen blev indgået, men fratrasket 6 % for hvert år, lejeaftalen har løbet.
- Det er kun muligt at ændre eller tilmelde sig en ny lejet brugsret, f.eks. ved bådskift, hvis Assens Marina har stativer tilovers, som ikke er tilknyttet andre brugsretsaftaler. Det er derimod altid muligt at købe en brugsret.
- Er reglerne opfyldt for udtrædelse af en købt brugsret, vil man få udbetalt stativets oprindelige brugspris, fratrasket 7 % af brugsprisen for hvert år, aftalen har løbet. Hvis den købte brugsret tidligere er blevet konverteret fra en lejet brugsret til nedsat pris, vil man få udbetalt stativets oprindelige brugspris, fratrasket 7 % af brugsprisen for hvert år, aftalen samlet har løbet.
- Hvis marinaen har den ønskede stativmodel på lager, kan man på dagsbasis leje en brugsret for ½ % af stativets samt evt. ekstra understøtningers aktuelle brugspris.

Takstblad for 2026

Revideret den 29.06.2026

Følgende viser de 4 forskellige båd vægtskategorier, der findes stativer til

**Brugspris
inkl. moms**

Vægtgrænse 0-3 tons – findes kun i gavlhøjde 0,9 m

- | | |
|--|-------------|
| • Stativlængde på 2 m anbefales for både op til 6,5 m / 22 fod | 7.500,- kr. |
| • Stativlængde på 2,5 m anbefales for både op til 7,5 m / 26 fod | 8.000,- kr. |
| • Et sæt kølstøtte til motorbåde | 1.200,- kr. |
| • Dagsleje for 3 T stativ uanset længde og antal kølstøtter | 40,- kr. |

Vægtgrænse 0-6 tons – findes i gavlhøjde 0,9 m - 1,2 m og 1,5 m

- | | |
|---|--------------|
| • Stativlængde på 2,5 m anbefales for både op til 9,5 m / 31 fod | 11.500,- kr. |
| • Stativlængde på 3 m anbefales for både op til 9,5 m / 31 fod | 11.500,- kr. |
| • Stativlængde på 3,5 m anbefales for både op til 10,5 m / 35 fod | 12.000,- kr. |
| • Et sæt kølstøtte til motorbåde | 3.000,- kr. |
| • Dagsleje for 6 T stativ uanset længde og antal kølstøtter | 55,- kr. |

Vægtgrænse 0-12 tons – findes i gavlhøjde 0,9 m - 1,2 m og 1,5 m

- | | |
|---|--------------|
| • Stativlængde på 3,5 m anbefales for både op til 12,5 m / 42 fod | 15.000,- kr. |
| • Stativlængde på 4 m anbefales for både op til 12,5 m / 42 fod | 15.000,- kr. |
| • Stativlængde på 5 m anbefales for både op til 15 m / 50 fod | 15.000,- kr. |
| • Et sæt kølstøtte til motorbåde | 3.000,- kr. |
| • Dagsleje for 12 T stativ uanset længde og antal kølstøtter | 70,- kr. |

Vægtgrænse 0-18 tons

- | | |
|---|--------------|
| • Stativlængde på 4,5 til 5 m anbefales for både op til 15 m / 50 fod | 22.000,- kr. |
| • 3 stk. kølstøtte til motorbåde | 4.500,- kr. |
| • Dagsleje for 18 T stativ uanset længde og antal kølstøtter | 100,- kr. |

Vægtgrænse 0-25 tons

- | | |
|---|--------------|
| • Stativlængde på 4,5 anbefales for både op til 15 m / 50 fod | 32.000,- kr. |
| • 4 stk. kølstøtte til motorbåde | 6.000,- kr. |
| • Dagsleje for 25 T stativ uanset længde og antal kølstøtter | 150,- kr. |

Til vægtgrænser op til 12 tons findes 30 cm høje træ-køklodser, pr. stk.	600,- kr.
---	------------------

Alle ovenstående stativer og støtter kan lejes til 10% af brugsprisen pr. år.